

GEMEINDE ALDEIN

Autonome Provinz Bozen-Südtirol
39040 Aldein, Dorf 11

Steuer-Nr. 80009810211- Mehrwertsteuer-Nr. 00198100216
Zertifiziertes E-Mail: aldein.aldino@legalmail.it
www.gemeinde.aldein.bz.it - Ämterkodex: UFDF0S
IBAN: IT 69 N 08162 58660 000300003506
Tel. 0471/886275



COMUNE DI ALDINO

Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige
39040 Aldino, Via del Paese 11

Codice fiscale 80009810211- partita IVA 00198100216
Posta elettronica certificata: aldein.aldino@legalmail.it
www.comune.aldino.bz.it - codice univoco ufficio: UFDF0S
IBAN: IT 69 N 08162 58660 000300003506
Tel. 0471/886275

BAUAMT – UFFICIO TECNICO

Vademecum - Checkliste Änderung des Landschafts- und Bauleitplanes

grün - grün

NEW Jänner 2024

Vademecum - checklist Modifica al piano paesaggistico e urbanistico

verde - verde

NEW gennaio 2024

Benennungen der elektronischen Dokumente

Die elektronischen Dokumente sind **VERPFLICHTEND** wie folgt zu benennen und wo vorgesehen mit dem Datumsformat TT.MM.JJJJ zu versehen

Titelblatt – copertina (Antragsteller: Gemeinde Aldein – richiedente: Comune di Aldino)

N.B.: Antragsteller darf bei den technischen Unterlagen nur die Gemeinde sein

N.B.: Il richiedente sulla documentazione tecnica può essere esclusivamente il Comune

Denominazioni dei documenti elettronici

I documenti elettronici devono riportare **TASSATIVAMENTE** le seguenti denominazioni ed dove previsto il formato per la data gg.mm.aaaa:

01 technischer Bericht - relazione tecnica (mit Flächenaufstellung – con lista superfici)

01.1 SUP -VAS (Bericht zur Feststellung bezüglich der SUP-Pflicht – Relazione di verifica di assoggettabilità a VAS)

02 Bestand - stato di fatto

- a) Auszug Landschaftsplan 1:1.000 oder 1:2.000 mit Überlagerung Mappe
estretto dal piano paesaggistico 1:1.000 o 1:2.000 con sovrapposizione mappa
- b) Auszug Landschaftsplan 1:5.000 - estratto dal piano paesaggistico 1:5.000

03 Änderung – modifica

- a) Auszug Katastermappe 1:1.000 oder 1:2.000 mit eingezeichneter Fläche
(Flächenangabe getrennt nach Parzelle und Zweckbestimmung)
estretto mappa catastale 1:1.000 o 1:2.000 con superficie segnata
(indicazione superfici distinti tra particelle e destinazione)
- b) Auszug Orthofotokarte 1:1.000 oder 2.000 mit Überlagerung Mappe und eingezeichneter Fläche
estretto ortofoto 1:1.000 o 1:2.000 con sovrapposizione mappa e superficie segnata
- c) Auszug Landschaftsplan 1:1.000 oder 1:2.000 mit Überlagerung Mappe und eingezeichneter Fläche
estretto dal piano paesaggistico 1:1.000 o 1:2.000 con sovrapposizione mappa e superficie segnata

04 Endstand - stato finale

- a) Auszug Landschaftsplan 1:1.000 oder 1:2.000 mit Überlagerung Mappe
estretto dal piano paesaggistico 1:1.000 o 1:2.000 con sovrapposizione mappa
- b) Auszug Landschaftsplan 1:5.000 - estratto dal piano paesaggistico 1:5.000

05 Fotodokumentation – documentazione fotografica

Alle technischen Unterlagen sind als eine einzige pdf-Sammelmappe vorzulegen, die vom Techniker auf dem Titelblatt digital zu unterschreiben ist (Datum und Uhrzeit sichtbar).

Tutta la documentazione tecnica è da presentare con un'unica mappa elettronica pdf, la quale è da firmare digitalmente sulla copertina (data e ora visibile).

Zertifizierung Abgabe ID – certificazione consegna ID (getrenntes Dokument – documento a parte)

Vorschlag Änderung – proposta modifica (getrenntes Dokument – documento a parte)

N.B.: auf dem Formular vom Grundeigentümer händisch (mit Kopie Identitätskarte) oder digital oder vom Techniker mit Sondervollmacht digital unterschrieben.

N.B.: modulo firmato dal proprietario a mano (con copia carta d'identità) o digitalmente o digitalmente dal tecnico con procura speciale.